

Śledztwo po kontroli w PKS Poznań S.A.



Śledztwo po kontroli w PKS Poznań S.A.

Delegatura CBA w Poznaniu, po przeprowadzonej kontroli, złożyła do Prokuratury Regionalnej w Poznaniu zawiadomienie o uzasadnionym podejrzeniu popełnienia przestępstwa. Sprawa dotyczy sprzedaży po zaniżonej cenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o łącznej powierzchni ponad 3,2 ha, położonej w Poznaniu przy ul. Matyi 1 i doprowadzenia do wyrządzenia szkody w majątku PKS Poznań S.A. (której jedynym akcjonariuszem jest miasto Poznań) w wysokości nie mniejszej niż 9,3 mln zł.

Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze wszczęła śledztwo w sprawie m.in. wyrządzenia w majątku poznańskiej spółki komunikacyjnej szkody majątkowej w wielkich rozmiarach i niedopełnienia obowiązków w trakcie nadzoru nad procedurą sprzedaży.

Agenci CBA zabezpieczają dziś dokumentację i korespondencję między podmiotami zaangażowanymi w sprzedaż tej nieruchomości – w biurach Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Poznaniu S.A., Urzędzie Miasta Poznania przy Placu Kolegiackim oraz w Biurze Nadzoru Właścicielskiego urzędu przy ul. Gronowej. Funkcjonariusze CBA zabezpieczyli także dokumenty w siedzibie warszawskiej firmy świadczącej usługi doradcze na rynku nieruchomości komercyjnych i w jednej z poznańskich kancelarii rzeczoznawców majątkowych.

Wg ustaleń poznańskich agentów CBA, nieprawidłowości przy sprzedaży nieruchomości, prowadzonej w latach 2015-2017, polegały m.in. na odstąpieniu przez PKS Poznań S.A. od przeprowadzenia otwartej procedury przetargowej dotyczącej zbycia działki oraz na zaakceptowaniu ceny nieruchomości na poziomie 63,5 mln zł, podczas gdy w aktualnych operatach szacunkowych

sporządzonych przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, łączna wartość nieruchomości określona została na poziomie 72,8 mln zł.

Piotr Kaczorek, CBA

[Zobacz artykuł na stronie CBA](#)

Opublikowano w dniu 23.04.2018 r.

przez Wydział Informacji i Edukacji Antykorupcyjnej GSz CBA